

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI "ORTI DIDATTICO-AGRICOLI"

Si rende noto che il Comune di Aci Catena intende assegnare alle Scuole pubbliche, paritarie e private del territorio, n. 3 lotti da mq 510 cadauno, individuati dalla planimetria allegata, da adibire allo svolgimento di attività didattica-agricola, allo scopo di promuovere momenti di socializzazione e di educazione ambientale.

Gli orti scolastici, infatti, rappresentano uno strumento educativo potente e multiforme: attraverso le attività di semina, cura e compostaggio, bambini e ragazzi possono apprendere i principi dell'educazione ambientale e alimentare.

Art. 1 - Dimensioni e ubicazione

1. Le aree disponibili per l'orticoltura, sono ubicate nel Comune di Aci Catena - fraz. di S. Nicolò , in via Oliva San Mauro e sono suddivise in appezzamenti di circa 510 mq. ciascuno, ml 34,00x15,00, recintati esternamente , con un cancelletto di accesso comune alle aree.
2. Gli appezzamenti di terreno ad uso agricolo di cui sopra sono 3, numerati da 1 a 3, come indicato nella planimetria allegata (Allegato A).
3. I singoli lotti saranno dotati da un punto idrico, il cui consumo è a carico del concessionario che dovrà provvedere alla voltura della relativa utenza.

Art. 2 - Requisiti per l'assegnazione

Possono presentare la domanda di assegnazione le Scuole pubbliche, paritarie e private, che hanno sede legale e operativa nel territorio di Aci Catena;

Le istituzioni scolastiche dovranno dichiarare di assumere l'impegno di coltivare l'orto assegnato.

Art. 3 - Modalità e termine di presentazione della domanda

1. La domanda di partecipazione al presente bando, deve essere formulata utilizzando l'apposita modulistica disponibile presso l'Ufficio di Pubblica Istruzione del Comune di Aci Catena - via Vitt. Emanuele 4 Aci Catena, nonché scaricabile, unitamente al presente Avviso, alla planimetria dei lotti, dal sito istituzionale del Comune di Aci Catena (www.comune.acicatena.ct.it / Amministrazione trasparente/ bandi di gara e contratti).

2. Le domande debitamente compilate, corredate della documentazione indicata in calce al modello, dovranno pervenire entro le ore 12.00 del 09/04/2019, pena l'esclusione, in busta chiusa con scritta ben visibile: "Domanda per l'assegnazione di lotti da adibire ad attività agricola-didattica" all'Ufficio Protocollo del Comune di Aci Catena, consegnate a mano o tramite posta Elettronica Certificata (comune.acicatena@pec.it) o Raccomandata A.R.. In caso di spedizione a mezzo posta non farà fede il timbro postale ma esclusivamente la data di ricezione della busta entro il termine indicato.

Art. 4 - Assegnazione dei lotti

1. Successivamente alla scadenza dei termini indicati al precedente art. 3, verranno verificate la regolarità delle domande pervenute e l'ammissibilità delle stesse alla procedura di assegnazione in oggetto.
2. Qualora le domande pervenute dovessero essere superiori a tre si procederà all'assegnazione secondo il seguente ordine di priorità:
 - Istituzioni scolastiche pubbliche;
 - Istituzioni scolastiche paritarie;
 - Istituzioni scolastiche private.
3. Rispettato l'ordine di priorità del precedente punto 2., nel caso di ex aequo, si procederà in base l'ordine cronologico di presentazione della domanda pervenuta all'Ufficio del Protocollo Generale del Comune di Aci Catena.

Art. 5 - Natura e durata della concessione

1. L'Amministrazione comunale a seguito di espletamento della presente procedura ad evidenza pubblica, procederà alla concessione in uso delle aree, per anni tre, non rinnovabile alla scadenza, con possibilità di anticipata disdetta da parte dei concessionari, da inviarsi al Settore Sport Spettacolo e Pubblica Istruzione – Servizio Pubblica Istruzione con preavviso formale di almeno 30 giorni e si configura come concessione a titolo temporaneo di area pubblica ad uso orto didattico-agricolo.
2. La concessione è a titolo gratuito e precario ed è revocabile da parte del Comune per motivi di interesse pubblico, di protezione civile o altri intendimenti.
3. La concessione potrà inoltre cessare per: rinuncia del concessionario; mancata coltivazione annuale; turbativa della convivenza civile.
4. Nelle particelle ortive e nelle zone comuni è espressamente vietato: allevare e lasciare incustodito qualsiasi animali, realizzare pavimentazioni e costruzioni di qualsiasi tipo, manomettere le recinzioni che circoscrivono l'orto concesso, scaricare rifiuti e materiali nocivi, attuare interventi nocivi per l'uomo e per animali non parassiti, causare rumori molesti, coltivare specie protette per legge, modificare la destinazione ed i confini delle aree, allestire strutture per la cottura dei cibi, tenere bidoni o altri contenitori per la fermentazione dei prodotti organici, fare stoccaggio di letame, depositare materiale di qualunque genere nella zona comune, prelevare prodotti da altri orti.
5. Il provvedimento di decadenza è assunto dal Settore Sport Spettacolo e Pubblica Istruzione – Servizio Pubblica Istruzione, dopo che sia trascorso inutilmente il termine di 30 giorni dall'inoltro di un formale invito al rispetto delle regole e alla rimozione delle cause di inadempienza. L'area deve essere resa libera entro 30 giorni dalla data di notifica della comunicazione di decadenza. Decorso tale termine il Comune provvederà allo sgombero dell'area ed a una possibile nuova assegnazione della medesima.

6. Allo scadere della concessione, anche per rinuncia o revoca, il concessionario dovrà rilasciare il terreno in ordine e libero da persone e cose, mentre rimarranno a beneficio del fondo i lavori, gli impianti e le colture eseguite durante il periodo della concessione, senza che l'Amministrazione sia tenuta a corrispondere indennità o compenso alcuno.

Art. 6 – Obblighi

1. Sono a carico dell'Istituzione Scolastica tutte le spese ed oneri dovuti a consumo di acqua e/o qualsiasi tipologia di impianto installato, le spese di manutenzione ordinaria. Sono altresì a carico della Scuola i costi relativi alla manutenzione ordinaria dello spazio comuni, che deve rimanere libero da erbacce e da quant'altro deturpi o degradi l'ambiente.

2. L'Istituzione scolastica è tenuta a provvedere alla stipula della polizza assicurativa per responsabilità civile e contro gli infortuni dell'area esonerando il Comune di Aci Catena da qualunque responsabilità.

3. L'istituzione assegnataria del lotto è obbligata ad organizzare, di concerto con il Comune, una manifestazione pubblica riguardante la valorizzazione e la coltivazione dei prodotti agricoli.

Art. 7 - Pubblicità e informazioni

Il presente Avviso pubblico per manifestazione di interesse, unitamente all'istanza, approvati con Determinazione N.G. 356 del 22/03/2019 sarà pubblicato all'Albo Pretorio Comunale on line e sul sito internet del Comune www.comune.acicatena.it alla sezione Amministrazione trasparente/ bandi di gara e contratti. La graduatoria degli assegnatari sarà pubblicata sul sito internet del Comune nella medesima sezione, non appena la stessa verrà approvata con provvedimento da parte del competente dirigente. Eventuali informazioni e/o chiarimenti potranno essere richiesti presso l'Ufficio di Pubblica Istruzione del Comune.

Il Responsabile del Servizio Pubblica Istruzione: Dott.ssa Francesca Fragata

Il Responsabile dell'Area Socio – Culturale: Avv. Annalisa Vasta